



Prijslijst 24 luxe appartementen "De Steern", Deldenerstraat Hengelo

Gebouw	Appartement	Verdieping	Woonopp. m2	Koopsom VON
A	1	Begane grond	89,8	€ 250.000,00
A	2	Begane grond	89,8	€ 245.000,00
A	3	Eerste verdieping	86,5	€ 255.000,00
A	4	Eerste verdieping	86,5	€ 252.500,00
A	5	Tweede verdieping	86,5	€ 257.500,00
A	6	Tweede verdieping	86,5	€ 255.000,00
A	7	Derde verdieping	86,5	€ 265.000,00
A	8	Derde verdieping	86,5	€ 260.000,00
B	1	Begane grond	89,8	n.t.b.
B	2	Begane grond	89,8	n.t.b.
B	3	Eerste verdieping	86,5	n.t.b.
B	4	Eerste verdieping	86,5	n.t.b.
B	5	Tweede verdieping	86,5	n.t.b.
B	6	Tweede verdieping	86,5	n.t.b.
B	7	Derde verdieping	86,5	n.t.b.
B	8	Derde verdieping	86,5	n.t.b.
C	1	Begane grond	89,8	n.t.b.
C	2	Begane grond	89,8	n.t.b.
C	3	Eerste verdieping	86,5	n.t.b.
C	4	Eerste verdieping	86,5	n.t.b.
C	5	Tweede verdieping	86,5	n.t.b.
C	6	Tweede verdieping	86,5	n.t.b.
C	7	Derde verdieping	86,5	n.t.b.
C	8	Derde verdieping	86,5	n.t.b.

Bovengenoemde prijzen zijn geldig tot 1 maart 2018.

De koopsom vrij op naam is inclusief:

Keuken v.v. vaatwasser, gaskookplaat, combi oven-magnetron, koelkast en schouwkap, spoelbak en mengkraan, Villeroy & Boch sanitair standaard v.v. wandcloset, thermostaat, met douchemengkraan en twee wastafels, liftinstallatie en zonnepanelen, groenaanleg en infrastructuur rondom, grondkosten en bouwkosten (exclusief meerwerk), aansluitkosten gas, water en elektra, aansluitkosten riool, leges omgevingsvergunning, notariskosten, kosten garantiecertificaat SWK, verkoopkosten, kosten architect, constructeur en 21 % BTW.

De koopsom vrij op naam is exclusief:

Eventueel meerwerk, eventuele financieringskosten, de (bouw) rente over de vervallen maar niet betaalde termijnen tot de transportdatum.

Verkoopinformatie & Inlichtingen:

Euverman & Nuyts
makelaars in twente

Ontwikkeling & realisatie:

Droste
vastgoedontwikkeling

Bornsestraat 5
7556 BA Hengelo
Tel.: 074 - 291 24 21
hengelo@euvermannuyts.nl

Prijslijst nummer 1, 20 december 2017

Deze prijslijst is met de grootste zorg samengesteld. Wijzigingen zijn voorbehouden.

Aan deze prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend. De woonoppervlaktes zijn gebaseerd op NEN2580+balkon/terras.

